

## Анкета управляющей организации

### ООО "Управдом"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	29.03.2017 в 09:38
<b>Общая информация об организации</b>				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Управдом"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "Управдом"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Пастухов
			Имя руководителя	Анатолий
			Отчество руководителя	Леонидович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1103241000356
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3241011822
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Дзержинского, д. 34, п. офис 66
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий				

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Брянская, г. Клинцы, пр-кт. Ленина, д. 24
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	upravdom-kl@yandex.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.upravdom32.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Брянская, г. Клинцы, пр-кт. Ленина, д. 24
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8(48336)47111
			Факс	8(48336)47111
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	понедельник-пятница время работы 8,00-12,00, 13.00-17.00, часы личного приема граждан : генеральный директор- пятница 8.00-12.00 , главный инженер- четверг 13.00-17.00 , абонентский отдел- среда-четверг 9.00-12.00.
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Брянская, р-н. Клинцовский, п. Вьюнки, ул. Придорожная, д. 16
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	4-71-11, 5-40-15, 8-910-232-37-83
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	понедельник-пятница- 8:00-17:00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по тел.4-71-11, круглосуточно по тел. 5-40-15, 8-910-232-37-83 (в том числе выходные и праздничные дни)
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	49
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	84369.13
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	94
			Штатная численность административного персонала	14
			Штатная численность инженеров	2
			Штатная численность рабочих	78
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Не является членом саморегулируемой организации и других объединений управляющих организаций

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			01.06.2015 в 13:48
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	23
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	28.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Брянской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия02.jpg

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	29.03.2017 в 09:38
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Бух.отчет Управдом за 2016 г..pdf Налоговая декларация Управдом за 2016 г..pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	12462535.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	11999638.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	6581211.82
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	4444540.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	4430971.30
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	13568.70
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	275750.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	696070.00

13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	336540.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	828311.82
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

Управляющая организация, товарищество, кооператив, должностные лица к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами не привлекались

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Брянская область - город Клинцы			
1.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Ворошилова, д. 64	договор управления	01.06.2010
2.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Дзержинского, д. 15	договор управления	01.06.2010
3.	обл. Брянская, г. Клинцы, пр-кт. Ленина, д. 22	договор управления	01.08.2010
4.	обл. Брянская, г. Клинцы, пр-кт. Ленина, д. 24	договор управления	01.07.2010
5.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Максима Горького, д. 32 часть 2	договор управления	01.09.2010
6.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Орджоникидзе, д. 2А	договор управления	01.06.2010
7.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Максима Горького, д. 32	договор управления	01.09.2010
8.	обл. Брянская, г. Клинцы, пр-кт. Ленина, д. 66	договор управления	01.05.2014
9.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Комсомольская, д. 7	договор управления	01.02.2014
10.	обл. Брянская, г. Клинцы, пр-кт. Ленина, д. 68	договор управления	01.09.2010
11.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Пушкина, д. 2	договор управления	01.02.2011
12.	обл. Брянская, г. Клинцы, пр-кт. Ленина, д. 48	договор управления	01.09.2010
13.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Станционная, д. 2а	договор управления	01.06.2014
14.	обл. Брянская, г. Клинцы, пр-кт. Ленина, д. 50	договор управления	01.09.2010

15.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Патриса Лумумбы, д. 5	договор управления	01.01.2013
16.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Союзная, д. 101а	договор управления	01.02.2011
17.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Патриса Лумумбы, д. 3	договор оказания услуг	01.05.2015
18.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Патриса Лумумбы, д. 9	договор управления	01.02.2011
19.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Патриса Лумумбы, д. 19	договор управления	01.02.2011
20.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Патриса Лумумбы, д. 7	договор управления	01.02.2011
21.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Ворошилова, д. 11	договор управления	01.09.2010
22.	обл. Брянская, г. Клины, пр-кт. Ленина, д. 38	договор управления	19.05.2010
23.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Калинина, д. 143	договор управления	01.07.2015
24.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Союзная, д. 97Б	договор управления	01.08.2015
25.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Союзная, д. 97В	договор управления	01.02.2016
26.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Ворошилова, д. 15	договор управления	01.06.2015
27.	обл. Брянская, г. Клины, пр-кт. Ленина, д. 57	договор управления	01.05.2015
28.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Дзержинского, д. 67А	договор управления	01.12.2015
29.	обл. Брянская, г. Клины, пер. Вокзальный, д. 6	договор управления	01.01.2013
30.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Ворошилова, д. 30	договор управления	01.09.2013
31.	обл. Брянская, г. Клины, пер. Ущерпский, д. 1	договор управления	01.09.2010
32.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Союзная, д. 113	договор управления	01.07.2010
33.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Патриса Лумумбы, д. 5а	договор управления	01.06.2014
34.	обл. Брянская, г. Клины, пер. Ущерпский, д. 9	договор управления	01.09.2010
35.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Скоробогатова, д. 1	договор управления	01.10.2014
36.	обл. Брянская, г. Клины, пер. Ущерпский, д. 3	договор управления	01.09.2010
37.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Ущерпская, д. 11	договор управления	01.09.2010
38.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Кирова, д. 128	договор управления	01.07.2010
39.	обл. Брянская, г. Клины, пр-кт. Ленина, д. 40а	договор управления	01.09.2013
40.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Ущерпская, д. 13	договор управления	01.09.2010
41.	обл. Брянская, г. Клины, ул. 2-я Парковая, д. 19а	договор управления	01.09.2010
42.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Займищенская, д. 3а	договор управления	01.02.2011
43.	обл. Брянская, г. Клины, ул. 2-я Парковая, д. 21а	договор управления	01.09.2010
44.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Ворошилова, д. 38	договор управления	01.09.2015
45.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Новозыбковская, д. 2а	договор управления	01.04.2014

46.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Пушкина, д. 5	договор управления	01.05.2015
47.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Ворошилова, д. 60а	договор управления	01.07.2013
48.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Кирова, д. 138	договор оказания услуг	01.05.2015
49.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Парижской Коммуны, д. 2	договор управления	01.05.2012

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Брянская область - город Клины				
1.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Александра, д. 15	01.02.2011	31.01.2016	Переход в управление ООО "Управляющая Компания Управдом плюс" с 01.02.2016 г.
2.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Урицкого, д. 12 а	01.09.2012	31.05.2014	Ушел в другую управляющую компанию
3.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Союзная, д. 111	01.07.2010	31.01.2014	Ушел в другую управляющую компанию
4.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Скоробогатова, д. 9	01.07.2013	01.07.2014	Ушел в другую управляющую компанию
5.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Рябка, д. 135	01.07.2013	28.02.2014	Ушел в другую управляющую компанию
6.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Комсомольская, д. 26	01.02.2011	30.04.2014	Перешел в другую управляющую компанию
7.	обл. Брянская, г. Клины, пр-кт. Ленина, д. 20а	31.01.2011	01.05.2014	Ушел в другую управляющую компанию
8.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Кирова, д. 138 (часть 2)	01.02.2011	28.02.2014	Перешел в другую управляющую компанию
9.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Кирова, д. 138 (часть 1)	01.02.2011	28.02.2014	Перешел в другую управляющую компанию
10.	обл. Брянская, г. Клины, ул. Александра, д. 15	01.02.2011	03.03.2014	Перешел на обслуживание в другую управляющую компанию

11.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Гагарина, д. 48	01.02.2014	31.01.2014	Перешел в другую управляющую компанию
12.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Гагарина, д. 50	30.06.2010	31.01.2014	Перешел в другую управляющую компанию
13.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Гагарина, д. 71	30.06.2010	31.05.2014	Перешел в другую управляющую компанию
14.	обл. Брянская, г. Клинцы, пр-кт. Ленина, д. 49б	31.08.2010	30.04.2014	Перешел в другую управляющую компанию
15.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Мира, д. 93	31.01.2011	30.04.2014	Ушел в другую управляющую компанию
16.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Мира, д. 123	30.06.2010	28.02.2014	Ушел в другую управляющую компанию
17.	обл. Брянская, г. Клинцы, пр-кт. Ленина, д. 20	31.01.2011	01.05.2014	Перешел в другую управляющую компанию
18.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Пушкина, д. 31	30.06.2010	31.01.2014	Ушел в другую управляющую компанию
19.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Союзная, д. 101Б	31.01.2011	28.02.2014	Ушел в другую управляющую компанию
20.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Рябка, д. 129	01.07.2013	28.02.2014	Ушел в другую управляющую организацию
21.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Скоробогатова, д. 3	01.08.2010	30.04.2014	Ушел в другую управляющую компанию
22.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Ворошилова, д. 44а	30.06.2010	31.01.2014	Ушел в другую управляющую компанию
23.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Ворошилова, д. 62	01.02.2014	31.01.2014	Перешел в другую управляющую компанию
24.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Калинина, д. 141	31.01.2011	31.05.2014	Перешел в другую управляющую компанию
25.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Калинина, д. 157	31.01.2011	31.03.2014	Перешел в другую управляющую компанию
26.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Краснознаменная, д. 12	31.01.2011	31.01.2014	Перешел в другую управляющую компанию
27.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Свердлова, д. 59	30.06.2010	31.01.2014	Ушел в другую управляющую компанию
28.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Союзная, д. 97Г	31.01.2011	31.05.2014	Ушел в другую управляющую компанию
29.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Богунского Полка, д. 22	01.03.2011	03.03.2014	Ушел в другую управляющую компанию



30.	обл. Брянская, г. Клинцы, пр-кт. Ленина, д. 53	31.08.2010	31.03.2014	Ушел в другую управляющую компанию
31.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Лесная, д. 112	31.08.2010	31.01.2014	Ушел в другую управляющую компанию
32.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Мира, д. 111	30.06.2010	31.03.2014	Ушел в другую управляющую компанию
33.	обл. Брянская, г. Клинцы, ул. Патриса Лумумбы, д. 1	30.06.2010	31.03.2014	Ушел в другую управляющую компанию
34.	обл. Брянская, г. Клинцы, пер. Вокзальный, д. 2	01.06.2014	31.05.2014	Перешел в другую управляющую компанию
35.	обл. Брянская, г. Клинцы, пр-кт. Ленина, д. 40	31.08.2010	30.04.2014	Перешел в другую управляющую компанию